



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL DESCRITIVO
URBANIZAÇÃO DA PRAÇA ITÁLIA

MARÇO
2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA

ESTADO DO PARANÁ

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:

URBANIZAÇÃO DA PRAÇA ITÁLIA

ENDEREÇO:

AV. RIO DE JANEIRO, S/N – ZONA 2

CIDADE:

UMUARAMA - PR



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA

ESTADO DO PARANÁ

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO	4
2. DISPOSIÇÕES GERAIS	4
3. CONVENÇÕES PRELIMINARES	5
4. SERVIÇOS PRELIMINARES	5
5. CALÇADAS	5
6. CERCAMENTO DO PARQUE DOS CÃES	6
7. MOBILIÁRIO URBANO	6
8. PAISAGISMO	7
9. PINTURA.....	10
10. LIMPEZA GERAL.....	10



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA

ESTADO DO PARANÁ

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados na Urbanização da Praça Itália, na cidade de Umuarama, que terá a finalidade de melhorar a qualidade ambiental do local, destacando que se trata de uma opção de lazer para os moradores.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios da boa técnica, devendo satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras, incluindo a NBR 9050/2020, para portadores de necessidades especiais, não se admitindo nenhum degrau que impeça sua movimentação.

Durante as obras, será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local. Será de competência da empreiteira fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados, bem como os equipamentos de proteção individual (EPI) e proteção coletiva (EPC).

Não poderá a firma empreiteira, em hipótese alguma, alegar desconhecimento das cláusulas e condições estabelecidas nestas especificações, bem como de detalhes e exigências constantes dos projetos, que fazem parte integrante do contrato.

A empreiteira será responsável pelas soluções técnicas necessárias para execução dos projetos.

Todos os pagamentos, taxas, impostos, multas, encargos sociais, indenizações, seguros e demais encargos que incidam, ou venham a incidir sobre a obra e o pessoal da mesma, serão de total e exclusiva responsabilidade da empreiteira.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA

ESTADO DO PARANÁ

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar um profissional habilitado, para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

3. CONVENÇÕES PRELIMINARES

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações será executada sem autorização do Responsável Técnico pelo projeto ou fiscal da obra.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pelo projeto ou fiscal da obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de escala maior. Na divergência entre cotas dos desenhos e suas dimensões em escala, prevalecerão as primeiras, sempre precedendo consulta ao Responsável Técnico pela fiscalização.

Deverá ser confeccionada a placa da obra com dimensões 2,40 x 1,20 m, em chapa de aço galvanizado, inclusive armação em madeira, com arte a ser fornecida pela Prefeitura Municipal.

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

Será realizado o revolvimento e limpeza mecanizada com retroescavadeira de todo o solo descrito em projeto e orçamento e também será feito o reaterro mecanizado de vala de 20 cm com retroescavadeira.

5. CALÇADAS

Será executado piso de concreto liso, com espessura de 6 cm, com juntas de dilatação, em tabuleiro 2 x 2 m e mantido em sua cor natural. Sob este piso, haverá um lastro de brita, com espessura de 3 cm. As superfícies do piso executado deverão resultar perfeitamente planas, sem ressalto ou degraus,

acompanhando o desnível natural do terreno com alto padrão de qualidade.

Onde houver meio-fio danificado, deverá ser substituído, conforme indicado no projeto arquitetônico.

6. CERCAMENTO DO PARQUE DOS CÃES

O cercamento será em tela de aço galvanizado fio 12 BWG, com malha 2", ondulada, quadrada e portão em esquadria em tela de aço galvanizado ondulado também, com quadro cantoneira e pintura esmalte na cor verde com fundo em zarcão, conforme descrito em projeto arquitetônico.

7. MOBILIÁRIO URBANO

Serão instalados bancos e lixeiras de madeira plástica, locação conforme projeto arquitetônico. Os bancos terão largura de 1,50 m, encosto, 3 pés em H e serão em cor itaúba e as lixeiras terão capacidade de 94 litros, tampa preta e suporte em H.

Também será instalado um suporte metálico com placa de inauguração, conforme detalhe de projeto.



Banco de madeira plástica – imagem ilustrativa



Lixeira de madeira plástica – imagem ilustrativa

8. PAISAGISMO

Primeiramente, deverá ser feita remoção da vegetação especificada na planta-baixa de remoção, árvores e gramado. Posteriormente, haverá o preparo da terra onde será feito o plantio de nova vegetação, seguindo o projeto paisagístico, com eliminação de ervas daninhas, correção do PH do solo e adubação adequada para a vitalidade das espécies.

Onde houver plantio de árvores, serão feitas covas de 80 cm de diâmetro e 80 cm de profundidade, já nos locais onde estiver previsto plantio de folhagens e forrações, o solo existente deverá ser removido numa profundidade de 15 cm. O solo retirado será substituído por terra de boa qualidade, própria para plantio e isenta de praga e ervas daninhas, além de adicionar adubo orgânico.

As novas mudas devem estar em perfeitas condições. A empresa contratada deverá adotar cuidados especiais ao executar as obras, de modo a garantir não só a integridade do projeto, como também o bom desenvolvimento de todas as espécies vegetais. Esses cuidados se referem ao preparo do solo existente, a

qualidade do solo a ser introduzido, qualidade das mudas e manuseio das mesmas.

A espécie barba de serpente será plantada com distância de 40 cm uma da outra, seguir dimensões indicadas no projeto paisagístico.

Toda grama existente, será retirada, sendo substituída por grama Esmeralda e algumas partes grama Amendoim, como descrito em projeto. O plantio será em placas sobre solo devidamente preparado e nivelado, obedecendo à geometria do projeto arquitetônico para as áreas de permeabilidade.

Após o plantio, todo o jardim deve ser abundantemente regado, que deverá ficar a encargo da empreiteira. A rega, apesar de imediata, não deve ser feita nas horas de maior insolação e sim nas primeiras horas da manhã e ao cair da tarde.



Cipreste Italiano – imagem ilustrativa

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA

ESTADO DO PARANÁ



Árvore Samambaia – imagem ilustrativa



Barba de Serpente – imagem ilustrativa



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA

ESTADO DO PARANÁ

9. PINTURA

Todos os meios-fios da praça serão limpos e pintados na cor branca. A pintura deverá ser com cuidado e perfeição oferecendo acabamento satisfatório. Todas as superfícies a pintar deverão ser cuidadosamente limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinem, ficando as mesmas isentas de caroços e rebarbas que fiquem no reboco.

10. LIMPEZA GERAL

Os espaços, na sua entrega, deverão estar isentos de qualquer tipo de sujeira. Nas calçadas deverá ser feito a limpeza com jato de alta pressão, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas para a utilização da praça.

Umuarama, 13 de março de 2024.

CAMILA GISELE PICCOLO
ARQUITETA E URBANISTA
CAU A120231-6